



**POLSKI
ŁAD**



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

**OGŁOSZENIE O POSTĘPOWANIU ZAKUPOWYM – ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA
OFERT NA REALIZACJĘ INWESTYCJI: "RENOWACJA KOŚCIÓŁKA PW. ŚW. FILIPA I ŚW.
ŚW. JAKUBA W SĘKOWEJ WPISANEGO NA LISTĘ OBIEKTÓW UNESCO"
REALIZOWANEJ W RAMACH ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY
ZABYTKÓW – EDYCJA 2RPOZ**

**ROZDZIAŁ 1: NAZWA ZAMÓWIENIA: „RENOWACJA KOŚCIÓŁKA PW. ŚW. FILIPA I ŚW.
JAKUBA W SĘKOWEJ WPISANEGO NA LISTĘ OBIEKTÓW UNESCO”.**

ROZDZIAŁ 2: ZAMAWIAJĄCY

Parafia pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w Sękowej, 38-307 Sękowa 13.

ROZDZIAŁ 3: SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

http://www.sekowa.pl/strefa_mieszkanca/ogloszenie-o-postepowaniu-zakupowym-zaproszenie-do-skladania-ofert-na-realizacje-inwestycji-renowacja-kosciolka-pw-sw-filipa-i-sw-jakuba-w-sekowej-wpisanego-na-liste-obiektow-unesco/

oraz strona parafii pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w Sękowej, tj:

<http://www.sekowa.rzeszow.opoka.org.pl/?p=3389>

ROZDZIAŁ 4: TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie Edycja 2. z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz § 7 Szczegółowych zasad i trybu udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 7 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. W zakresie nieuregulowanym zapytaniem, zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

ROZDZIAŁ 5: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„RENOWACJA KOŚCIÓŁKA PW. ŚW. FILIPA I ŚW. JAKUBA W SĘKOWEJ WPISANEGO
NA LISTĘ OBIEKTÓW UNESCO”**

- 5.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie renowacji kościoła w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, które obejmuje:
 - opracowanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi dokumentami i opiniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę łącznie dla etapu I i etapu II



**POLSKI
ŁAD**



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

- wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych w zakresie pokrycia dachu oraz konstrukcji obiektu wraz z ich częściową wymianą oraz remontu instalacji FOG – dla etapu I
zgodnie z załączonym Programem funkcjonalno – użytkowym (Załącznik nr 3.1) i w zakresie wskazanym w szacunkowym zestawieniu kosztów (Załącznik nr 3.2).

(UWAGA – dokumentacja projektowa i pozwolenia mają obejmować kompleksowy zakres prac dla obiektu zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym, zakres prac konserwatorskich i budowlanych wskazany został w szacunkowym zestawieniu kosztów)

5.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

Zał. 3.1: Program funkcjonalno - użytkowy

Zał. 3.2: Szacunkowe zestawienie kosztów

ROZDZIAŁ 6: RÓWNOWAŻNOŚĆ ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW.

W każdym przypadku, gdy w dokumentacjach opisujących przedmiot zamówienia, występują nazwy własne producentów i wyrobów, należy traktować je jako określenie rodzaju wymaganych parametrów. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, tzn. o parametrach nie gorszych od rozwiązań opisanych nazwami własnymi.

ROZDZIAŁ 7: TEREN PRAC.

Obiekt sakralny będący przedmiotem prac konserwatorskich posiada dostęp z drogi publicznej. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić dostęp do mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia we własnym zakresie.

ROZDZIAŁ 8: UWAGI I WYMAGANIA SZCZEGÓLNE

1. Wszystkie prace należy realizować zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.

Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia warunków wskazanych w stosownych Pozwoleniach Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz decyzjach Starosty Gorlickiego.

Wszelkie wątpliwości dotyczące interpretacji dokumentacji i określenia szczegółowego postępowania należy konsultować z osobą wskazaną przez Zamawiającego i przedstawicielem WUOZ Delegatura Nowy Sącz.

2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi przed przystąpieniem do realizacji prac jeżeli występuje lub wystąpi konieczność uzyskania pozwolenia archeologicznego. Na Wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych oraz zapewnienia przez Wykonawcę kierowania tymi badaniami przez osobę z odpowiednim wykształceniem i doświadczeniem, zgodnie z art. 37 e Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.



**POLSKI
ŁAD**



BGK

**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

3. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia i udokumentowania stosownych badań konserwatorskich, jeżeli występuje lub wystąpi taka konieczność.
4. Wszystkie prace wymagają dokumentowania fotograficznego przed i w trakcie ich prowadzenia, oraz opracowania powykonawczej dokumentacji konserwatorskiej.
5. Za poprawność realizacji przedmiotu zamówienia po stronie Wykonawcy odpowiada:
 - 1) w zakresie prac konserwatorskich - kierownik prac konserwatorskich (dyplomowany konserwator dzieł sztuki posiadający kwalifikacje zgodne z art. 37 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
 - 2) w zakresie robót remontowych i budowlanych – kierownik budowy posiadający kwalifikacje zgodne z ustawą Prawo budowlane i ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.Wykonawca zatrudnia we własnym zakresie i na własny koszt kierownika prac konserwatorskich i kierownika budowy/robót.
6. W trakcie realizacji prac w razie konieczności zwoływane będą komisje konserwatorskie z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – Delegatura Nowy Sącz. Podjęte przez komisje ustalenia dotyczące sposobu realizacji prac będą wiążące dla Wykonawcy.
7. Odbiorów prac dokonują przedstawiciele Zamawiającego, przy udziale osób kierujących pracami ze strony Wykonawcy oraz przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – Delegatura Nowy Sącz.
8. Mając na uwadze fakt, że prace wykonywane będą przy obiekcie będącym miejscem kultu religijnego, Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dostępu do budynku kościoła na czas prowadzonych tam nabożeństw oraz odpowiednie zabezpieczenie terenu prac przed dostępem osób postronnych w czasie trwania nabożeństw.

ROZDZIAŁ 9: TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia wynosi **19 miesięcy** od daty podpisania umowy.

ROZDZIAŁ 10: PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
 - 2) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych



**POLSKI
ŁAD**



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

- 4) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
3. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie w/w przesłanek. Stosowne oświadczenie zawiera formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 4 do zapytania.

ROZDZIAŁ 11: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca posiada następujące doświadczenie:
 - a) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie jedną robotę budowlaną przy zabytku drewnianym wpisanym do Rejestru Zabytków polegającą na remoncie lub renowacji lub odbudowie dachu z gontu drewnianego o pow. min. 60m²
 - b) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie prace polegające na remoncie lub budowie instalacji zamglawiającej służącej ochronie p.poż przy jednym obiekcie
- 2) Wykonawca winien dysponować przy realizacji zamówienia osobami:
 - a) **kierownikiem prac konserwatorskich: osobą uprawnioną do kierowania pracami konserwatorskimi przy zabytkach, spełniającą wymagania określone w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami**

Treść Art. 37a ust. 1 i 2:



**POLSKI
ŁAD**



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

„1. *Pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.*

2. *W dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, o których mowa w ust. 1, pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru albo na Listę Skarbów Dziedzictwa, kieruje osoba, która posiada:*

1) *świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie lub*

2) *dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie – oraz która przez co najmniej 4 lata brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.”*

b.) kierownikiem budowy: dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub architektonicznej będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego oraz uprawnioną do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości, tj. spełniającą wymagania określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

Treść art. 37c. [Zabytki nieruchome wpisane do rejestru] Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury

c) **projektantem branży architektonicznej** posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz wykazuje co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w danej specjalności oraz wykonał(a) (ukończył (a)) co najmniej 4 zadania polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej dotyczącej obiektów zabytkowych drewnianych z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę

UWAGA: Ponadto, Wykonawca zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Udobępnienie zasobów.



**POLSKI
ŁAD**



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

- 1) W odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów trzecich, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 2) W przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę, warunki, o których mowa w niniejszym rozdziale może być spełniony przez Wykonawców łącznie.
- 3) W przypadku, gdyby została wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (dotyczy spółki cywilnej i konsorcjum), Zamawiający przed podpisaniem umowy może zażądać przedstawienia umowy regulującej ich współpracę.

ROZDZIAŁ 12: OPIS KRYTERIÓW KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Ocena ofert

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

- 1) cena - 60% - sposób oceny: minimalizacja (według wzoru)
- 2) okres gwarancji - 40% - sposób oceny: maksymalizacja (według wzoru)

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert w oparciu o wyżej przedstawione kryteria i ich wagi.

Ofertom przyznane zostaną punkty obliczone następująco:

Kryterium – cena

$(C_n/C_{of.b.} \times 100) \times 60\% =$ ilość punktów, gdzie:

- C_n - najniższa cena spośród ofert,
- $C_{of.b.}$ - cena oferty badanej,
- 100 - wskaźnik stały,
- 60% - procentowe znaczenie kryterium ceny.

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium „cena” otrzyma maksymalną ilość 60 punktów (60%). Pozostałym wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio (proporcjonalnie) mniejsza ilość punktów.

Kryterium – okres gwarancji

Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie okres gwarancji jaki udzieli na cały wykonany przedmiot zamówienia w miesiącach, licząc od daty zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy i sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót.

Okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach.

Najniższy dopuszczalny okres gwarancji podlegający ocenie – 36 miesięcy,

Najwyższy okres gwarancji podlegający ocenie – 60 miesięcy.

Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji niższego niż 36 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty.



**POLSKI
ŁAD**



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

$(G_{of.b.}/G_n \times 100) \times 40\% =$ ilość punktów, gdzie:

- $G_{of.b.}$ - okres gwarancji oferty badanej,
- G_n - najwyższy okres gwarancji spośród ofert,
- 100 - wskaźnik stały,
- 40% - procentowe znaczenie kryterium okresu gwarancji.

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium „okres gwarancji” otrzyma maksymalną ilość 40 punktów (40%). Pozostałym wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio (proporcjonalnie) mniejsza ilość punktów.

Punkty w powyższych kryteriach zostaną zsumowane.
Maksymalna ilość punktów jaką po uwzględnieniu wag może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt (100%).

ROZDZIAŁ 13: KOMUNIKACJA POMIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI W POSTĘPOWANIU I WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPROSZENIA DO SKŁADANIA OFERT

1. W niniejszym postępowaniu komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się wyłącznie za pomocą poczty elektronicznej, za wyjątkiem oferty, która składana jest w formie pisemnej, zgodnie z Rozdziałem 14.
2. **Wszelką korespondencję do Zamawiającego należy kierować na adres poczty elektronicznej: sekowa@rzeszow.opoka.org.pl, podając w tytule wiadomości nazwę zadania:**
„RENOWACJA KOŚCIÓŁKA PW. ŚW. FILIPA I ŚW. JAKUBA W SĘKOWEJ WPISANEGO NA LISTĘ OBIEKTÓW UNESCO”
3. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zaproszenia do składania ofert.
4. Zamawiający udzieli wyjaśnień na zapytania związane z prowadzonym postępowaniem, a treść zapytań wraz z wyjaśnieniami udostępni, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. W uzasadnionych przypadkach zamawiający zastrzega sobie możliwość przed upływem terminu składania ofert zmienić lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert. Informację o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści zaproszenia do składania ofert i ewentualnym nowym terminie składania ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach niniejszego zaproszenia bez podania przyczyny.

ROZDZIAŁ 14: TERMIN, MIEJSCE I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę z wymaganymi dokumentami należy złożyć do dnia **12.11.2024 r. godz. 16:00**. Wiążąca jest data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data nadania oferty lub jej sporządzenia. Oferty należy złożyć tylko do upływu terminu ich składania - oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
2. Ofertę należy złożyć w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres **Parafii pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w Sękowej, 38-307 Sękowa 13** z opisem na kopercie:



**POLSKI
ŁAD**

BGK



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

**„RENOWACJA KOŚCIÓŁKA PW. ŚW. FILIPA I ŚW. JAKUBA W SĘKOWEJ
WPISANEGO NA LISTĘ OBIEKTÓW UNESCO – Nie otwierać przed dniem
12.11.2024 r. godz. 16:20”**

Otwarcie ofert nastąpi dnia 12.11.2024r. o godz. 16.20.

3. Oferta musi być sporządzona ściśle według wzoru formularza stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.
4. Oferta z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim, czytelnie w sposób uniemożliwiający łatwe usunięcie lub zmianę zapisów oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim wypadku zobowiązani są oni do ustanowienia jednego spośród wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia jako pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w imieniu wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) Szacunkowe zestawienie kosztów, sporządzone na formularzu załącznik nr 3.2 do zapytania ofertowego
 - 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia z postępowania (załącznik nr 4 do zapytania ofertowego)
 - 3) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (załącznik nr 5 do zapytania ofertowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadane kwalifikacje / uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
 - 4) Wykaz wykonanych robót/prac (załącznik nr 6 do zapytania ofertowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty/prace zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej/budowlanej i prawidłowo ukończone)
 - 5) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia – jeżeli dotyczy.
 - 6) Podpisaną klauzulę RODO – zgodnie z załącznikiem nr 7 do zapytania ofertowego

ROZDZIAŁ 15: SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Przygotowując ofertę, wykonawcy mają obowiązek zapoznać się z przedmiotem zamówienia.
2. W cenie oferty należy ująć wszystkie prace konserwatorskie i restauratorskie, roboty budowlane i usługi niezbędne do wykonania i do przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia.
Zamawiający zastosował wynagrodzenie ryczałtowe.
3. W formularzu oferty należy podać cenę brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, którego wykonanie oferuje wykonawca. Formularz należy wypełnić według zasad określonych w Rozdziale 14.
4. Cena oferty uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z podatkiem VAT oraz wszelkie inne opłaty związane z wykonywaniem robót.



**POLSKI
ŁAD**

BGK



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

5. Wszystkie ceny należy podać w walucie obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej tj. PLN, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych.
6. W przypadku rozbieżności między ceną zapisaną liczbowo i słownie, wiążące są zapisy ceny podanej słownie.

ROZDZIAŁ 16: TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą do nowego terminu, nie dłuższego niż 30 dni od terminu, o którym mowa w ust. 1.

ROZDZIAŁ 17: BADANIE OFERT

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może w terminie przez siebie wskazanym żądać od wykonawców uzupełnień, poprawienia lub wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń, jeżeli będą zawierać braki lub budzić wątpliwości.
2. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z uwzględnieniem dopuszczalnych poprawek określonych poniżej, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
3. Poprawianie omyłek:
 - 1) Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie (bezsporne, nie budzące wątpliwości omyłki, np. mylna pisownia, błąd gramatyczny, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części, rozbieżność między ceną wpisaną liczbą i słownie)
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
 - 2) Wykonawca może nie wyrazić zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 1 lit. c.
4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną.



**POLSKI
ŁAD**

BGK



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa powyżej, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

5. Rażąco niska cena w ofercie:

- 1) Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o więcej niż 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
 - a) Oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - b) Pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
 - c) Wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienia.
- 2) Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny.

6. Odrzucenie oferty.

1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) Została sporządzona niezgodnie z postanowieniami niniejszego zapytania
 - 2) Została złożona po terminie składania ofert
 - 3) Wykonawca nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki o której mowa w rozdziale 17 ust. 3 pkt 1 lit. c zapytania ofertowego
 - 4) Wykonawca nie wyrazi zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, o której mowa w rozdziale 16 zapytania ofertowego
 - 5) Została złożona przez Wykonawcę:
 - a) Podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
 - b) Niespełniającego warunków udziału w postępowaniu lub
 - c) Który nie złożył w przewidzianym terminie wyjaśnień, oświadczeń lub innych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego
 - 6) Zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 7) Została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji
 - 8) Jest nieważna na podstawie przepisów odrębnych
2. Z tytułu odrzucenia oferty oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

ROZDZIAŁ 18: WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY



**POLSKI
ŁĄD**



**BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO**

Zamówienie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta nie podlegająca odrzuceniu z najwyższą łączną ilością punktów, o których mowa w rozdziale 12 zaproszenia do złożenia ofert.
2. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej:

Gminy Sękowa: http://www.sekowa.pl/strefa_mieszkanca/ogloszenie-o-postepowaniu-zakupowym-zaproszenie-do-skladania-ofert-na-realizacje-inwestycji-renowacja-kosciolka-pw-sw-filipa-i-sw-jakuba-w-sekowej-wpisanego-na-liste-objektow-unesco/
Oraz Parafii: <http://www.sekowa.rzeszow.opoka.org.pl/?p=3389>

3. Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest do zawarcia umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia do złożenia ofert.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, będzie uchylać się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać jako najkorzystniejszą ofertę, która posiadała najwyższą łączną ilość punktów, o których mowa w rozdziale 12 zaproszenia do złożenia ofert, przy uwzględnieniu zasad Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – edycja 2.
5. Wykonawca przed podpisaniem umowy jest zobowiązany przedstawić harmonogram rzeczowo – finansowy w planowanymi terminami zakończenia poszczególnych etapów robót i płatności, zgodnie z zasadami Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – edycja 2.

ROZDZIAŁ 19: UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający unieważni postępowanie:

- 1) Jeżeli nie zostanie złożona żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu;
- 2) W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie będzie mieć możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty;
- 3) Z innych, uzasadnionych powodów.

ROZDZIAŁ 20: WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik 1 Formularz ofertowy

Załącznik 2 Projektowane postanowienia umowy

Załącznik 3.1 Program funkcjonalno-użytkowy (załącznik do Programu funkcjonalno – użytkowego dostępny pod adresem: <https://zabytek.pl/pl/objekty/sekowa-kosciol-pw-sw-filipa-i-sw-jakuba>)

Załącznik 3.2 Szacunkowe zestawienie kosztów

Załącznik 4 Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków i braku podstaw wykluczenia

Załącznik 5 Wzór wykazu osób

Załącznik 6 Wzór wykazu robót/prac

Załącznik 7 Obowiązek informacyjny RODO

Załącznik 8 Harmonogram rzeczowo – finansowy

Sękowa, dnia 07.10.2024 r.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
p.w. Św. Józefa Oblubieńca NMP
38-307 Sękowa 13
tel. 18 35-18-169
NIP 738-17-86-773 REGON 040029289

PROBOSZCZ
Jacek Piróg
ks. Jacek Piróg

