

Zarządzenie nr 64/2024
Wójta Gminy Sękowa
z dnia 02 lipca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości z zasobu Gminy Sękowa przeznaczonych
do dzierżawy w obrębie ewid. Owczary

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2024 poz. 609 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Sękowa zarządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy Sękowa, przeznaczonych do dzierżawy:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Sękowa:

Nr ewid. nieruchomości: część działki o nr ewid. 1259/9, część dz. o nr 955, dz. nr 343/8, dz. nr 1276/3, dz. nr 359/5

Nr księgi wieczystej NS1G/00090693/3, NS1G/00012213/5, NS1G/00037286/8

Powierzchnia w ha: łączna powierzchnia do dzierżawy wynosi ok. 0,34 ha.

Położenie: Owczary

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Działka położona jest w części w terenach o symbolu 2.2UO – tereny usług oświaty, w części w terenach o symbolu 5.1.WS/zz - Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną, okresowo zagrożone wodami powodziowymi. Działki położone w POCHK oraz w obszarach Natura 2000 – Beskid Niski. Część przeznaczona do dzierżawy do zagospodarowania rolniczego i w celach polepszenia warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.

Okres dzierżawy: 3 lata

Stawka czynszu i termin wnoszenia opłat: 1 000 zł. brutto/ rok. Czynsz zwolniony jest z podatku VAT na mocy przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.). Płatność w dwóch ratach do 15 maja i 15 listopada.

Zasady aktualizacji opłat: wydzierżawiający ma prawo waloryzowania czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen dóbr i usług konsumpcyjnych GUS.

§2

Nieruchomość, wymieniona w §1 zostanie wydzierżawiona na podstawie złożonego wniosku.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sękowa oraz na stronie internetowej gminy www.sekowa.pl.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Sękowa.

URZĄD GMINY w Sękowej
Wywieczona na tablicy ogłoszeń
dnia 02.07.2024r.
Ściągnięto z tablicy ogłoszeń
dnia



WÓJT
mgr inż. Małgorzata Małuch