

Zarządzenie nr 48/2023  
Wójta Gminy Sękowa  
z dnia 16 maja 2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany, położonej w obrębie ewidencyjnym Małastów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 15 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr XXXIX/408/2022 Rady Gminy Sękowa z dnia 9 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Małastów - **Wójt Gminy Sękowa zarządza co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do **zamiany z osobą fizyczną** nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sękowa, położoną w obrębie ewidencyjnym Małastów:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Pow. w ha	Nr Księgi Wieczystej	Opis	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1.	549	0,30 ha. (dr)	NS1G/00041139/4	Działka poł. w m. Małastów stanowiąca wąski pas gruntu, nie urządzone, porośnięty samosiejkami bez wartości użytkowej. Działka położona w terenie pagórkowatym, w sąsiedztwie terenów pojedynczej zabudowy mieszkalnej i zagrodowej, terenów rolniczych oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych. Od strony południowej graniczy bezpośrednio z asfaltową drogą, zjazd do działki nie jest urządzone.	W całości w terenach o symbolu 1.1.MRJ/o – tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej zagrożone procesami erozyjno-osuwiskowymi	94 200zł. + podatek VAT = <b>115 866 zł.</b>

**§ 2**

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. od 16 maja 2023 r. r. do 27 czerwca 2023 r. do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu.
- Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sękowej.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sękowa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty.



WÓJT  
mgr inż. Małgorzata Małuch