

Zarządzenie nr 38/2023
Wójta Gminy Sękowa
z dnia 5 kwietnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości z zasobu Gminy Sękowa położonych w miejscowości Sękowa, Czarne i Wołowiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2023 poz. 40) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Wójt Gminy Sękowa zarządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy Sękowa, przeznaczonych do dzierżawy

§1

1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sękowa:

Nr ewid. nieruchomości: część działki nr 221

Nr księgi wieczystej: NS1G/00084104/3

Powierzchnia w ha: do dzierżawy część o pow. 20 m²

Położenie: Sękowa

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania: Działka położona jest w terenach o symbolu 1 W – Tereny urządzeń wodociągowych. Część przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na postawienie nietrwale związanego z gruntem obiektu reklamowego

Okres dzierżawy: 3 lata

Stawka rocznego czynszu : 400 PLN netto/rok + podatek VAT 23% = łącznie: 492 PLN brutto/ rok

Termin wnoszenia opłat: płatność do 15 maja każdego roku

2. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sękowa:

Nr ewid. nieruchomości: działki nr 53/2, 18/4, 21/1, 50/2, 23

Nr księgi wieczystej: NS1G/00079331/5

Powierzchnia w ha: łączna pow. 7,29 ha.

Położenie: Czarne

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania: Działki położone w części w terenach o symbolu 4.1.R – Tereny rolne podlegające ustawowym ograniczeniom przeznaczenia na cele nierolnicze, w części w terenach o symbolu 1.3.MN/ML – tereny zabudowy jednorodzinnej i rekreacyjnej, w części w terenach o symbolu 5.1.WS – tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną. Działka przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem do zagospodarowania rolniczego.

Okres dzierżawy: 5 lat

Stawka rocznego czynszu : 3 000 PLN brutto/ rok

Termin wnoszenia opłat: płatność w II ratach, do 15 maja i 15 listopada każdego roku

3. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sękowa:

Nr ewid. nieruchomości: działka nr 3

Nr księgi wieczystej: NS1G/00012350/7

Powierzchnia w ha: część o pow. 6,5 ha. z działki o pow. 7,99 ha.

Położenie: Wołowiec

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania: Działka położona w części w terenach o symbolu 4.1.R – Tereny rolne podlegające ustawowym ograniczeniom przeznaczenia na cele nierolnicze, w części w terenach o symbolu LSn – lasy niepaństwowe i zadrzewienia. Działka przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem do zagospodarowania rolniczego.

Okres dzierżawy: 3 lata

Stawka rocznego czynszu : 2 600 PLN brutto/ rok

Termin wnoszenia opłat: płatność w II ratach, do 15 maja i 15 listopada każdego roku

§ 2

Nieruchomości wymienione w § 1 niniejszego zarządzenia zostaną oddane w dzierżawę na podstawie uchwał podjętych przez Radę Gminy Sękowa.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sękowa oraz na stronie internetowej gminy www.sekowa.pl.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Sękowa.



WÓJT
mgr inż. Małgorzata Maluch