

**Zarządzenie nr 160/2021
Wójta Gminy Sękowa
z dnia 8 października 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości z zasobu Gminy Sękowa przeznaczonych
do dzierżawy w miejscowości Sękowa i Nieznajowa**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Wójt Gminy Sękowa zarządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy Sękowa, przeznaczonych do dzierżawy:

§1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Sękowa:

1) Nr ewid. nieruchomości: działka nr 247

Nr księgi wieczystej NS1G/00083768/8

Powierzchnia w ha: 14,23 ha.

Położenie: Sękowa

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Działka położona jest w części w terenach o symbolu 3UTL/MN – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej, usług turystyki oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części w terenach o symbolu 2UTL – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej i usług turystyki, w części w terenach o symbolu 1R/ZP – teren rolnictwa i zieleni, w części w terenach o symbolu 6KDW – tereny dróg wewnętrznych. Działka przeznaczona do dzierżawy do zagospodarowania rolniczego.

Okres dzierżawy: 1 rok

Stawka czynszu rocznego i termin wnoszenia opłat: 4 000 zł. brutto. Zwolnienie z podatku VAT na mocy przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). Płatność w dwóch ratach – do 15 maja i do 15 listopada.

2) Nr ewid. nieruchomości: część działki nr 4/1

Nr księgi wieczystej NS1G/00040618/9

Powierzchnia w ha: do dzierżawy część o pow. 1,00 ha.

Położenie: Nieznajowa

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Działka położona jest w części w terenach o symbolu 4.1. R – tereny rolne podlegające ustawowym ograniczeniom przeznaczenia na cele nierolnicze, w części w terenach o symbolu LSn – lasy niepaństwowe i zadrzewienia. Część przeznaczona do dzierżawy do zagospodarowania rolniczego.

Okres dzierżawy: 3 lata

Stawka czynszu rocznego i termin wnoszenia opłat: 1200 zł. brutto. Zwolnienie z podatku VAT na mocy przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). Płatność w dwóch ratach – do 15 maja i do 15 listopada.

§ 2

Nieruchomości wymienione w §1 niniejszego zarządzenia oddana zostaną w dzierżawę na podstawie złożonych wniosków.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sękowa oraz na stronie internetowej gminy www.sekowa.pl.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Sękowa.



WÓJT
mgr inż. Mariusz Małuch

URZĄD GMINY w Sękowej
Wywieszona na tablicy ogłoszeń
dnia 8.10.2021r. *ma*
Ściągnięto z tablicy ogłoszeń
dnia 29.10.2021r. *ma*