

Zarządzenie nr 133/2022
Wójta Gminy Sękowa
z dnia 1 sierpnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości z zasobu Gminy Sękowa przeznaczonych do dzierżawy w obrębie ewid. Sękowa

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Sękowa zarządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy Sękowa, przeznaczonych do dzierżawy:

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sękowa:

1)

Nr ewid. nieruchomości: działka nr 1027

Nr księgi wieczystej NS1G/00045457/7

Powierzchnia: 200 m².

Położenie: SĘKOWA

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Działka położona jest w części w terenach o symbolu 2.5.U2/S – teren usług sportu i rekreacji. Część działki przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na plac manewrowy do prowadzenia nauki jazdy samochodem osobowym.

Okres dzierżawy: 2 lat

Stawka czynszu rocznego i termin wnoszenia opłat: 450 zł/ miesięcznie netoo.. Czynsz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na mocy przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Płatność z góry za każdy miesiąc.

Zasady aktualizacji opłat: wydierżawiający ma prawo waloryzowania czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen dóbr i usług konsumpcyjnych GUS.

§ 2

Nieruchomości wymienione w §1 niniejszego zarządzenia oddane zostaną w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na podstawie uchwały Nr XXXVIII/399/2022 Rady Gminy Sękowa z dnia 29 lipca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sękowa oraz na stronie internetowej gminy www.sekowa.pl.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Sękowa.



WÓJT
mgr inż. Małgorzata Małuch