

Zarządzenie nr 112/2022
Wójta Gminy Sękowa
z dnia 27 czerwca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości z zasobu Gminy Sękowa przeznaczonych
do dzierżawy w obrębie ewid. Siary

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Sękowa zarządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących mienie gminy Sękowa, przeznaczonych do dzierżawy:

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Sękowa:

1)

Nr ewid. nieruchomości: działka nr 2094/3

Nr księgi wieczystej NS1G/00033149/8

Powierzchnia w ha: 0,10 ha.

Położenie: Siary

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:
Działka położona jest w części w terenach o symbolu 5.7. ZP2 – Tereny zieleni urządzonej i częściowo urządzonej z dopuszczeniem realizacji parkingów z udziałem powierzchni biologicznie czynnej min. 50 % powierzchni parkingu. Działka przeznaczona do dzierżawy do zagospodarowania pod urządzenia parku linowego.

Okres dzierżawy: 10 lat

Stawka czynszu rocznego i termin wnoszenia opłat: 3 100 zł. /rocznie. Czynsz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na mocy przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Płatność jeden raz w roku do 31 sierpnia.

Zasady aktualizacji opłat: wdzierżawiający ma prawo waloryzowania czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen dóbr i usług konsumpcyjnych GUS.

§ 2

Nieruchomości wymienione w §1 niniejszego zarządzenia oddane zostaną w dzierżawę Gminnemu Ośrodku Kultury w Sękowej na podstawie zgody Rady Gminy Sękowa.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sękowa oraz na stronie internetowej gminy www.sekowa.pl.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Sękowa.



Z up. WÓJTA GMINY
mgr Michał Dębicki
SEKRETARZ GMINY