

**Zarządzenie nr 195/2021
Wójta Gminy Sękowa
z dnia 13 grudnia 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości z zasobu Gminy Sękowa przeznaczonych
do dzierżawy w miejscowości Małastów i Sękowa**

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Sękowa zarządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących mienie gminy Sękowa, przeznaczonych do dzierżawy:**

§1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Sękowa:

1) Nr ewid. nieruchomości: działka nr 209/24

Nr księgi wieczystej NS1G/00090688/5

Powierzchnia w ha: część o pow. 0,18 ha.

Położenie: Małastów

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Działka położona jest w całości w terenach o symbolu 2U-TS – tereny usług sportu, turystyki i rekreacji Część do dzierżawy z przeznaczeniem do postawienia wyciągu narciarskiego nawierzchniowego nie stale związanego z gruntem

Okres dzierżawy: 3 miesiące

Stawka czynszu rocznego i termin wnoszenia opłat: 300 zł. / netto miesięcznie. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Płatność jednorazowa za cały okres dzierżawy do 15 marca 2022 r..

2) Nr ewid. nieruchomości: działka nr 2557/1

Nr księgi wieczystej NS1G/00043849/8

Powierzchnia w ha: część o pow. 150 m²

Położenie: Sękowa

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Działka położona jest w całości w terenach o symbolu 4.1.R/o – Tereny rolne podlegające ustawowym ograniczeniom przeznaczania na cele nierolnicze. Teren zagrożony procesami erozyjno-osuwiskowymi o podwyższonym ryzyku budowlanym, wynikającym ze złożonych lub skomplikowanych warunków gruntowych. Dodatkowo część działki położona w terenach o symbolu w-1 – Wodociągi główne istniejące i w realizacji. Część do dzierżawy wraz z istniejącą piwniczką o pow. 21 m² z przeznaczeniem do prowadzenia działalności usługowo –handlowej.

Okres dzierżawy: 1 rok

Stawka czynszu rocznego i termin wnoszenia opłat: 500 zł./netto miesięcznie. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Płatność w dwóch ratach, do 15 maja i 15 listopada.

§ 2

Nieruchomości wymienione w §1 niniejszego zarządzenia oddana zostaną w dzierżawę na podstawie złożonych wniosków.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sękowa oraz na stronie internetowej gminy www.sekowa.pl.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Sękowa.



WÓJT
mgr inż. Małgorzata Małuch