

Zarządzenie nr 177/2021
Wójta Gminy Sękowa
z dnia 12 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości z zasobu Gminy Sękowa przeznaczonych do dzierżawy w miejscowości Sękowa oraz wykaz budynku przeznaczonego do najmu w miejscowości Małastów

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Sękowa zarządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy Sękowa, przeznaczonych do dzierżawy i wykaz lokalu przeznaczonego do najmu:

§1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiąca własność Gminy Sękowa:

1) **Nr ewid. nieruchomości:** działka nr 1884/8

Nr księgi wieczystej NS1G/00020277/0

Powierzchnia w ha: do dzierżawy część o pow. 0,15 ha.

Położenie: Sękowa

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Działka położona jest w części w terenach o symbolu 1.4.MN – tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej, w części w terenach o symbolu 7.1aE – Istniejące linie elektroenergetyczne napowietrzne średniego napięcia – do utrzymania, modernizacji i rozbudowy. Część przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.

Okres dzierżawy: 3 miesiące

Stawka czynszu miesięcznego i termin wnoszenia opłat: 300 zł. netto / miesiąc. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT na mocy przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Płatność jednorazowa za cały okres dzierżawy z góry do 31 grudnia 2021 r.

§2

Przeznacza się do najmu budynek stanowiący własność Gminy Sękowa:

2) **Nr ewid. nieruchomości:** budynek o pow. 109,1 m² zlokalizowany na działce nr 106/2

Nr księgi wieczystej: NS1G/00051582/7

Powierzchnia w m²: budynek o pow. 109,1 m²

Położenie: Małastów

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Budynek przeznaczony do prowadzenia działalności gastronomiczno – usługowej oraz związanej ze sportem, turystyką i rekreacją

Okres dzierżawy: 3 miesiące

Stawka czynszu miesięcznego i termin wnoszenia opłat: 403,67 zł. netto / miesiąc. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT na mocy przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Płatność miesięczna z dołu do ostatniego dnia danego miesiąca.

§ 3

Nieruchomości wymienione w §1 niniejszego zarządzenia oddana zostaną w dzierżawę na podstawie złożonych wniosków.

§ 4

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sękowa oraz na stronie internetowej gminy www.sekowa.pl.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Sękowa.



W Ó J T
mgr inż. Małgorzata Małach