

**Zarządzenie nr 145/2020**  
**Wójta Gminy Sękowa**  
**z dnia 26 października 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w obrębie ewidencyjnym Bodaki.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr XVIII/205/2020 Rady Gminy Sękowa z dnia 3 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sękowa, położonej w Bodakach - Wójt Gminy Sękowa zarządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy Sękowa, przeznaczonych do sprzedaży:

**§ 1**

Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Sękowa, położone w miejscowości **BODAKI**.

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Pow. w ha	Nr KW	Opis	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości brutto
1	2	3	4	5	6	7
1.	71/2	0,1593 ha. (PsV, PsVI)	NS1G/00013860/2	Nieruchomość niezabudowana położona w odległości ok. 100 m. od asfaltowej drogi powiatowej relacji Ropica Górna – Bartne w miejscowości BODAKI. Działka posiada nieregularny kształt wydłużony. Znaczną część stanowi skarpa porośnięta drzewami i krzewami. Przez działkę biegnie sieć energetyczna niskiego napięcia oraz linia telekomunikacyjna.	W znacznej części w terenach o symbolu 2.5.UI 1 - tereny usług komercyjnych i rzemiosła o niesprecyzowanym programie. Zagospodarowanie działki wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (strefa ochrony konserwatorskiej zespołu obiektów sakralnych), niewielka część w terenach o symbolu 6.2.KD- drogi niepubliczne oraz inne drogi wewnętrzne i drogi dojazdowe. Działka położona jest w całości w otulinie Magurskiego Parku Narodowego oraz w całości w strefie B ochrony konserwatorskiej – wokół dawnej cerkwi greko – katolickiej i cerkwi prawosławnej, drewnianej z 1930 r.	<b>15 000 zł.</b> (w tym podatek od towarów i usług w wysokości 23%)

## § 2

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. od 26 października 2020 r. do 7 grudnia 2020 roku do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu.

## § 3

Zbycie nieruchomości nastąpi po upływie 6 tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sękowej, w miejscowości Bodaki, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sękowa i stronie [www.sekowa.pl](http://www.sekowa.pl).

## § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. nieruchomości gminnych w Wydziale Społeczno – Administracyjnym Urzędu Gminy.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty.



**WÓJT**  
mgr inż. *Margarzeta Małuch*